

HIRDETMÉNY

Nyírcsaholy Község Településrendezési Eszközeinek módosítása

- külterületen, meglévő mezőgazdasági üzemi terület (0163/16 hrsz) bővítése, részben új beépítésre szánt terület kijelölésével, és a biológiai aktivitásérték csökkenés kompenzációjára kijelölt terület övezeti átsorolása – a meglévő mezőgazdasági üzemi terület megvalósítása érdekében -

teljes eljárás szerint

Ezennel értesítem a Tisztelt érintett lakosságot és partnereket, Nyírcsaholy Község Önkormányzata Településrendezési Eszközeinek módosítása, véleményezési dokumentációja a külterületen, meglévő mezőgazdasági üzemi terület (0163/16 hrsz) bővítése, részben új beépítésre szánt terület kijelölésével, és a biológiai aktivitásérték csökkenés kompenzációjára kijelölt terület övezeti átsorolása – a meglévő mezőgazdasági üzemi terület megvalósítása érdekében elkészült.

A **tervmódosítás egyeztetése** a „településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes Településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 32.§ (1) a) pontja szerinti **ún. teljes eljárás szerint történik**.

Nyírcsaholy Önkormányzat Képviselő-testületének Nyírcsaholy község településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 6/2017.(VI.1.) önkormányzati rendelete szerint történik a településrendezési eszköz módosítás partnerségi véleményeztetése

Az elkészült véleményezési dokumentációval kapcsolatban, a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 38. §-a alapján észrevétellel, véleménnyel a település teljes lakossága, a településen működő érdekképviselői szervezetek, a településen működő civil szervezetek, a településen bejelentett székhellyel vagy telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek, a településen működő vallási közösségek élhetnek.

A véleményezési dokumentáció Partnerségi véleménynyilvánítás határideje – 30 nap, azaz 2021. 12.06.-tól – 2022. 01. 06.-ig

Javaslatot, észrevételt tenni, illetve véleményt nyilvánítani a megadott véleményezési határidőben kizárólag a véleményezési tervdokumentációval kapcsolatban a polgármesterhez címzett, elektronikusan benyújtott, szövegszerű, indoklással ellátott véleményben lehet. E – mai cím: igazgatas@nyircsaholy.hu

A véleményezési dokumentáció megtekinthető:

digitális formátumban: az önkormányzat honlapján www.nyircsaholy.hu, rendezési terv módosítás cím alatt található

Önkormányzatunk a lakossági egyeztetést lakossági fórum helyett elektronikus úton teszi lehetővé

A lakossági véleménynyilvánítás határideje: 2021. 12.06-tól - 2022.01.04-ig

Az elektronikus véleményezés a 2021. évi XCIX Törvény, a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról 157. §. (1) b) és c) fejezete alapján történik.

Javaslatot, észrevételt tenni, illetve véleményt nyilvánítani a megadott véleményezési határidőben kizárólag, a véleményezési tervdokumentációval kapcsolatban a polgármesterhez címzett, elektronikus úton benyújtott, szövegszerű, indoklással ellátott véleményben lehet.

Tisztelettel várjuk észrevételeit, véleményeit!

Nyírcsaholy, 2021. december 06.



polgármester