



**NYÍRCSAHOLY KOZSÉG
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKOZEINEK
MÓDOSÍTÁSA
M49 GYORSFORGALMI ÚT
NYOMVONALÁNAK BEILLESZTÉSÉVEL
ÉRINTETT TERÜLETEKRE VONATKOZÓAN
KULTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS
(FEDVÉNYTERV)**

**KSZT-M49/2021M
M=1:10000
2021. OKTÓBER**

**Nyírcsaholy Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8/2021. (X. 18.) önkormányzati rendeletének
1. melléklete**

JELMAGYARÁZAT

- Tervezési terület határa
- Közigazgatási határ

A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet, övezet határa

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET ÖVEZETEI

- KÖu/M49 M49 gyorsforgalmi út
- KÖu/2 Országos mellékút
- KÖu/5 Mezőgazdasági kiszolgáló út
- KÖK Kötőpályás közlekedési terület
- Eg Erdőterület - gazdasági erdő
- Ev Erdőterület - védelmi erdő
- Má Általános mezőgazdasági terület
- Mk Kertes mezőgazdasági terület
- V Vízgazdálkodási terület

A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI

- Megszüntetendő jel

VEDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG

- DROKSÉGVÉDELEM

- Régészeti lelőhely határa

- TÁJ- ÉS TERMÉSZETVEDELEM

- Natura 2000 terület határa / területe
- Ex lege védett láp terület határa
- Országos ökológiai hálózat - magterület határa / területe
- Országos ökológiai hálózat - puffertérület határa / területe
- Tájképvédelmi terület határa / területe
- Üzemtervezett erdőterület - OEA

- EGYÉB

- Védőtávolság határa

III. NYOMVONALAS ELEMELK, OBJEKTUMOK ÁBRÁZOLÁSA

- Közúti felüljáró
- Vasút nyomvonala
- Ökológiai átjáró
- Zajárnyékoló fal

A.D.U. Építész Iroda Kft.

ARCHITECTURAL DESIGN AND URBAN PLANNING

1111 Budapest, Kruspér u. 1/c. Tel: 06 1 209 73 30
info@aduepitesz.hu

Felelős tervező:	dr. Gajdos István	TT1 01-0072	
	okl. építészmérnök		
	településtervező vezető tervező		
Településtervezés:	Cs. Kelemen Ágnes	TT1 01-0760	
	okl. építészmérnök		
	településtervező vezető tervező		
Zöldfelület, környezetvédelem tájrendezés:	Vincze Attila	TK/1 01-5089	
	okl. táj-és kertépítész mérnök		
	vezető tervező		
Közlekedéstervezés:	Szanati László	Tk0 01-0814	
	okl. építőmérnök		
	vezető tervező		

Készült az állami alapadatok felhasználásával