

HIRDETMÉNY

Nyírcsaholy Község Településrendezési Eszközeinek módosítása

- külterületen, meglévő mezőgazdasági üzemi terület (0163/16 hrsz) bővítése, részben új beépítésre szánt terület kijelölésével, és a biológiai aktivitásérték csökkenés kompenzációjára kijelölt terület övezeti átsorolása – a meglévő mezőgazdasági üzemi terület megvalósítása érdekében -

teljes eljárás szerint

Ezennel értesítem a Tisztelt érintett lakosságot és partnereket, Nyírcsaholy Község Önkormányzata módosíttatja Településrendezési Eszközeit a külterületen, meglévő mezőgazdasági üzemi terület (0163/16 hrsz) bővítése, részben új beépítésre szánt terület kijelölésével, és a biológiai aktivitásérték csökkenés kompenzációjára kijelölt terület övezeti átsorolása – a meglévő mezőgazdasági üzemi terület megvalósítása érdekében.

A **tervmódosítás államigazgatási egyeztetése** a „településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes Településrendezési sajátos jogintézményekről” szó 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 32.§ (1) a) pontja szerinti **ún. teljes eljárás szerint történik.**

Nyírcsaholy Önkormányzat Képviselő-testületének Nyírcsaholy község településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 6/2017.(VI.1.) önkormányzati rendelete szerint történik a településrendezési eszköz módosítás partnerségi véleményeztetése

A tervvel kapcsolatban észrevétellel, véleménnyel a település teljes lakossága, a településen működő érdekképviseleti szervezetek, a településen működő civil szervezetek, a településen bejelentett székhellyel vagy telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek, a településen működő vallási közösségek élhetnek.

**A Partnerségi véleménynyilvánítás határideje – 15 nap, azaz
2021. 07.07-től – 2021. 07.22.-ig**

Javaslatot, észrevételt tenni, illetve véleményt nyilvánítani a megadott véleményezési határidőben kizárólag a véleményezési tervdokumentációval kapcsolatban a polgármesterhez címzett, elektronikusan benyújtott, szövegszerű, indoklással ellátott véleményben lehet. E – mai cím: igazgatas@nyircsaholy.hu

Az előzetes tájékoztatási dokumentáció megtekinthető:

digitális formátumban: az önkormányzat honlapján www.nyircsaholy.hu, pályázatok link alatt található

**Önkormányzatunk a lakossági egyeztetést lakossági fórum helyett
elektronikus úton teszi lehetővé**

**A lakossági előzetes véleménynyilvánítás határideje: 2021. 07.07-től - 2020.07.22.-
ig**

Az elektronikus véleményezés a 2021. évi XCIX Törvény, a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról 157. §. (1) b) és c) fejezete alapján történik.

Javaslatot, észrevételt tenni, illetve véleményt nyilvánítani a megadott véleményezési határidőben kizárólag, a véleményezési tervdokumentációval kapcsolatban a polgármesterhez címzett, elektronikus úton benyújtott, szövegszerű, indoklással ellátott véleményben lehet.

Tisztelettel várjuk észrevételeit, véleményeit!

Nyírcsaholy, 2021. július 07.



Magyar Csabáné

Magyar Csabáné
polgármester