

NYÍRCSAHOLY KÖZSÉG

Polgármesterétől

4356 Nyírcsaholy, Szabadság u. 1.

Tel : (44) 502-681

E-mail: polgarmester@nyircsaholy.hu



Ügyiratszám: F/476-1/2026

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez –

Nyírcsaholy Község Önkormányzata Versenytárgyalási Szabályzatának elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint az mindenki előtt ismeretes, szeretnénk értékesíteni az önkormányzat tulajdonát képező 174/3 helyrajzi számú ingatlant.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban Nvtv.) 13. § (1) bekezdése értelmében „Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.”

Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 7/2012. (VI.6.) önkormányzati rendelet nem rendelkezik a versenyeztetés útján történő értékesítés részletszabályairól.

A fentiek alapján javaslom, hogy fogadjunk el egy Versenytárgyalási Szabályzatot, amely mind most, mind pedig a későbbiekben alapja lesz a forgalomképes önkormányzati vagyon értékesítésének.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a csatolt határozat-tervezet szerinti döntéshozatalra.

Nyírcsaholy, 2026. március 6.

Juhász Attila sk.
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

**NYÍRCSAHOLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
..../2026.(.....)
h a t á r o z a t a**

Nyírcsaholy Község Önkormányzata Versenytárgyalási Szabályzatának elfogadásáról

A Képviselő-testület

úgy döntött, hogy Nyírcsaholy Község Önkormányzatának Versenytárgyalási szabályzatát az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Juhász Attila polgármester
Takács Csilla jegyző

Nyírcsaholy, 2026. március

Juhász Attila
polgármester

Takács Csilla
jegyző