

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat  
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint  
a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:<sup>1</sup>

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester \* (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve:<sup>2</sup> LAKATOS RÓBERT

3. A házas-/élettárs neve:<sup>3</sup> LAKATOS RÓBERT

4. A gyermek neve: .....

**A) Rész  
VAGYONI NYILATKOZAT  
I. Ingatlanok**

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Újpesti kerület 15. sz. kistérség

b) Az ingatlan területnagysága: 60 m<sup>2</sup>

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): LAKÓ HÁZ

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: LAKÓ HÁZ

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 1998

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Újpesti kerület 15. sz. kistérség

b) Az ingatlan területnagysága: 80 m<sup>2</sup>

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: LAKÓ HÁZ

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): .....

<sup>1</sup> Az a-c pontok esetében a megfelelő szöveg aláhúzendő!

<sup>2</sup> Minden esetben ki kell tölteni.

<sup>3</sup> Hozzá tartozó esetén értelemszerűen a 3. vagy a 4. pontot kell kitölteni.

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2  
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2022

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....  
 b) Az ingatlan területnagysága: .....  
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....  
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....  
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....  
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....  
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....  
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....  
 b) Az ingatlan területnagysága: .....  
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....  
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....  
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....  
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....  
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....  
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

## II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: SUZUKI SWIFT típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: 2024 típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 c) motorkerékpár: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: .....  
típusa: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
b) jellege: .....  
típusa: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
b) gyűjtemény: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap<sup>4</sup> hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
b) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
c) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
d) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
e) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....  
megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....  
megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....  
megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....  
megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ..... Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: ..... Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: .....

devizában (forintértéken): .....

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: ..... Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ..... forint

2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): ..... forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ..... forint

### IV. Egyéb közlendők

<sup>4</sup> 2026. évben az illetményalap 38.650 Ft, melynek hathavi összege: 231.900 Ft

**B) Rész<sup>5</sup>**

**JÖVEDELEMNYILATKOZAT**

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása:

MUNKÁVEZETŐ

Munkahelye:

Magyar Köztársaság önkormányzat

Szünetelteti-e foglalkozását: igen – nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 214000 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: REHABILITÁCIÓS ELŐTÁRS

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességgű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: 52000 Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességgű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege:

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességgű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege:

**C) Rész**

**GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT**

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltisége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:

LAKATOS ÉP-HER TEAM KFT.

<sup>5</sup> A vagyonnyilatkozatnak ezt a részét csak a helyi önkormányzati képviselő, a polgármester és az alpolgármester esetében kell kitölteni.

2. Gazdasági társaság formája: .....  
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....  
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %  
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %  
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

II.

1. Gazdasági társaság neve: .....  
2. Gazdasági társaság formája: .....  
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....  
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %  
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %  
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

III.

1. Gazdasági társaság neve: .....  
2. Gazdasági társaság formája: .....  
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....  
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %  
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %  
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

IV.

1. Gazdasági társaság neve: .....  
2. Gazdasági társaság formája: .....  
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....  
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %  
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %  
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

V.

1. Gazdasági társaság neve: .....  
2. Gazdasági társaság formája: .....  
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....  
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %  
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %  
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

Kelt.

2026.04.26

Soltes Róbert

nyilatkozatottevő aláírása